

南国市産業団地適正候補地選定資料作成業務委託

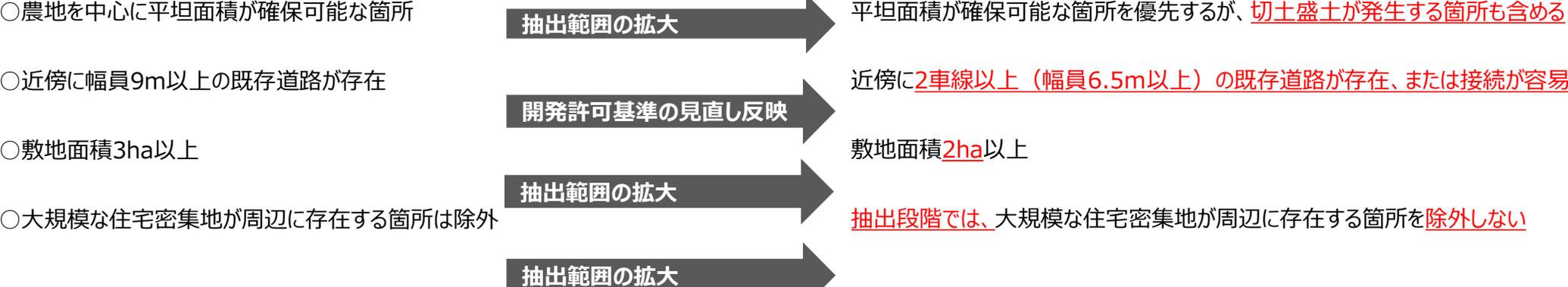
業務概要 ▶ 本業務では、南国市がこれまでに実施してきた産業団地候補地の選定経緯を踏まえ、①新しい候補地の抽出、②既往検討箇所の見直し、比較検討を行い、候補地選定の判断材料となる基礎資料（概略設計図の作成・概算工事費の算出等）を作成する。

経緯 ▶ 県市共同による産業団地開発を目指して、以下のとおり取り組みを実施。
候補地選定調査（R4）→条件調査の候補地決定、地元協議（R5）→条件調査の実施（R6）→「産業団地として不適」との結果となり断念（R6）

現状課題 ▶ 条件調査を実施する候補地がない。（候補地となる箇所が容易にみつからない。）

対応方針 ▶ 従前の候補地抽出条件を見直し、抽出した候補地の中から大規模（分譲面積5ha以上が可能）なものは、行政主導による産業団地として開発を進める。
小規模なものは、市の候補地リストに蓄積し、進出希望企業への情報提供、民間開発による企業立地など市における土地活用の基礎資料として利用する。

候補地抽出条件の見直し



※騒音・振動など周辺に悪影響を及ぼす恐れのない企業は立地の可能性があるため